

## Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov  
medzi

---

### Vypožičiavateľom:

**Názov:** Obec Pravenec  
**So sídlom:** Obecný úrad č. 208, 972 16 Pravenec  
**IČO:** 00318434  
**DIČ:** 2021162803  
**Obec zastúpená:** Mariánom Kmeťkom, starostom obce

(ďalej len ako „vypožičiavateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

### Výlučný vlastník:

- parcely registra „C“ parcelné číslo 1275/26, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7410 m<sup>2</sup> podiel 1/1, parcela evidovaná na LV č. 1 katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Pravenec, okres Prievidza, k. ú. Pravenec

(vyššie uvedená nehnuteľnosť ďalej len ako „predmet výpožičky“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

### Požičiavateľom:

**Názov:** ZDRUŽENIE OBCÍ PRAVNIANSKEJ DOLINY  
**Právna forma:** Združenie obcí  
**so sídlom:** Hlavná 59/56, 972 11 Lazany  
**IČO:** 56 929 242  
**DIČ:** 2122507211  
**Predseda združenia:** Ing. Jana Matiašková, MBA  
**Nezávislé združenie obcí:** obec Kanianka, obec Kľačno, obec Kocurany, obec Lazany, obec Malinová, obec Nitrianske Pravno, obec Opatovce nad Nitrou, obec Poruba, obec Pravenec, obec Tužina

(ďalej len ako „požičiavateľ“ alebo „združenie“ v príslušnom gramatickom tvare)

(vypožičiavateľ a požičiavateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

### Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu ako aj spôsobilosť na právne úkony s ňou súvisiace nie sú žiadnym spôsobom obmedzené alebo vylúčené.
2. Zmluvné strany majú záujem v súvislosti s prípravou projektu a v rámci nižšie uvedenej dotačnej schémy (opatrenia) vybudovať cykloprístrešky (ďalej aj ako „zariadenie“).

V tejto súvislosti je vyhlásená výzva na investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity a cykloturistiku, kód výzvy PSK-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR pre projekty integrovanej územnej investície. Požičiavateľ má na základe tejto zmluvy o výpožičke právo uskutočniť projekt a právo užívať nehnuteľnosť alebo jej časť v súlade s projektom v zmysle ŽoNFP s názvom:

- Opatrenie 5.2.4: názov projektu: „Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre“, kód ŽoNFP v ITMS21+: NFP401501G166 (*d'alej aj ako „projekt“ alebo „zariadenie“ v príslušnom gramatickom tvare*)

Tento projekt sa má zrealizovať v príslušných katastrálnych územiach obcí hornej Nitry, ktoré sú členmi združenia, a to na časti nehnuteľností uvedených nižšie podľa podmienok tejto zmluvy.

3. Prílohou k tejto zmluve sú aj predbežné zakreslenia zhotovovaných zariadení na predmete výpožičky s tým, že ich presné geodetické zameranie bude zabezpečené na náklady združenia po ich zhotovení podľa podmienok tejto zmluvy.
4. Združenie je združením samotných obcí, ktoré majú v súlade s § 1 ods. 2, § 4 ods. 3 písm. f), h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení záujem vybudovať infraštruktúru spočívajúcu vo vybudovaní cykloturistických trás na hornej Nitre v obci Lazany, Pravenec, Tužina, Poruba, Kocurany, Malinová, Opatovce nad Nitrou, Kanianka na predmetoch výpožičky tak, aby slúžili všetkým občanom obcí, vypožičiavateľom, ale aj širokej verejnosti, a tým chcú vypožičiavateľa, ale aj združenie plniť svoje povinnosti, úlohy uvedené vo vyššie uvedenom zákone. Združenie má záujem projekt financovať z nenávratného finančného príspevku poskytnutého zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu SR v rámci projektu „Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre“, kód ŽoNFP NFP401501G166.

### **Článok I.** **Predmet zmluvy**

- 1.1 Touto Zmluvou sa Vypožičiavateľ zaväzuje predmet výpožičky prenechať združeniu na dočasné užívanie v súlade s touto zmluvou a združenie sa zaväzuje predmet výpožičky použiť na účel výpožičky uvedený v tejto zmluve.

### **Článok II.** **Predmet výpožičky**

- 2.1 Predmetom výpožičky je časť pozemku v **katastrálnom území** obce **Pravenec**, ktorý je uvedený v úvode tejto zmluvy ako predmet výpožičky vypožičiavateľa v rozsahu umiestnenia zariadenia.

### **Článok III.** **Odplata za užívanie**

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom užívaní predmetu výpožičky z dôvodu, že predmet výpožičky, resp. na ňom zhotovené zariadenie „*Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre*“ slúži širokej verejnosti.

### **Článok IV.** **Účel výpožičky**

- 4.1 Združenie použije predmet výpožičky na zhotovenie zariadenia, ktoré bude slúžiť na používanie pre širokú verejnosť v regióne.

**Článok V.**  
**Doba platnosti zmluvy**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá na dobu určitú od platnosti a účinnosti zmluvy do 31.12.2031 alebo po dobu udržateľnosti projektu.
- 5.2 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená vypovedať túto zmluvu alebo od nej odstúpiť skôr ako po uplynutí dňa 31.12.2031 alebo po dobu udržateľnosti projektu.

**Článok VI.**  
**Prehlásenia zmluvných strán**

- 6.1 Združenie prehlasuje, že pozná stav predmetu výpožičky a v tomto stave ho preberá do užívania podľa podmienok tejto zmluvy.
- 6.2 Združenie prehlasuje, že všetky náklady spojené s projektom bude znášať Združenie.
- 6.3 Vypožičiavateľ prehlasuje že pozemky, ktoré sú predmetom výpožičky, nie sú ku dňu podpisu Zmluvy zaťažené žiadnym záložným právom, inou povinnosťou, žiadnou právnou alebo faktickou vadou, nezaplatenými daňami a inými nesplnenými daňovými povinnosťami alebo inými právami tretích osôb, okrem vecných bremien, ktoré sa nachádzajú na liste vlastníctva ku dňu uzavretia tejto zmluvy, ale nebránia k uzavretiu tejto zmluvy.

**Článok VII.**  
**Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že:
  - a) Vypožičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy zo zákonných dôvodov po uplynutí lehoty uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy, len ak požičiavateľ porušuje povinnosti uvedené v tejto zmluve.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé zmluvné strany sú z dôvodov uvedených v bode 7.1 oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v celom jej rozsahu alebo z časti.
- 7.3 Odstúpenie podľa tejto zmluvy musí mať písomnú podobu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.
- 7.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade zániku tejto zmluvy podľa bodu 7.1 urobia vo vzájomnej písomnej dohode všetko potrebné na to, aby sa čo v najkratšom čase dosiahol stav, ktorý existoval v čase pred uzavretím tejto zmluvy, t.j. zmluvné strany uzavru osobitnú dohodu, či sa zariadenia na predmete výpožičky odstránia alebo ponechajú, v prípade, že sú funkčné, na ďalšie užívanie na predmete výpožičky.
- 7.4.1 V prípade, že po zániku tejto zmluvy zariadenia umiestnené na predmete výpožičky prestanú plniť svoj účel alebo budú nefunkčné, požičiavateľ ich odstráni na svoje náklady.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v deň platnosti a účinnosti tejto zmluvy vypožičiavateľ odovzdá združeniu predmet výpožičky a vstúpi do užívania predmetu výpožičky.

- 7.6 Vypožičiavateľ podpisom tejto zmluvy splnomocňuje Požičiavateľa na všetky úkony, na základe ktorých je možné nakladať s predmetom výpožičky v rozsahu účelu výpožičky podľa všetkých právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 7.7 Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán po uplynutí dňa 31.12.2031, nie však skôr ako uplynie posledný deň lehoty udržateľnosti projektu.
- 7.8 Združenie sa v lehote 60tich dní od dania do užívania alebo kolaudácie projektu zaväzuje dať vyhotoviť geometrický plán, v ktorom bude presne vymedzený rozsah projektu na predmete výpožičky na vlastné náklady dá zapísať tento geometrický plán do katastra nehnuteľností.
- 7.9 Zmluvné strany sa dohodli, že ak to bude potrebné, účelné alebo to bude chcieť požičiavateľ, v lehote 3 dní od požiadania uzavrie vypožičiavateľ písomný dodatok k tejto zmluve, ktorého obsahom bude postúpenie práv a povinností z tejto zmluvy na tretiu osobu, t.j. na niektorú z obcí, ktorá je členom združenia.

### **Článok VIII.** **Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, vážne a určité, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 8.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch.
- 8.3 Zmluva je platná dňom podpísania Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na webovej doméne *www.crz.sk*. Zmeny tejto Zmluvy musia byť zverejnené v centrálnom registri zmlúv na webovej doméne *www.crz.sk* a vyhotovené vo forme písomných, postupne číslovaných dodatkov, podpísaných, predpísaným spôsobom dotknutými účastníkmi.
- 8.4 Zmluva bola uzavretá zo slobodnej vôle Zmluvných strán, určite a vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Túto skutočnosť Zmluvné strany potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 8.5 Zmluvné strany splnomocňujú JUDr. Gabriela Olšovského, advokáta, zapísaného v zozname advokátov č.: 5973, ktorý vykonáva činnosť advokáta prostredníctvom spol. Advokátska kancelária OLŠOVSKÝ, spol. s.r.o., so sídlom G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 50 595 652, DIČ: 2120387566, zapísanej v OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33827/R, ako konateľ uvedenej spoločnosti k oprávam zjavných nesprávností a chýb v tejto zmluve, na uzatváranie dodatkov k tejto zmluve potrebných pre naplnenie účelu tejto zmluvy a všetkých úkonov spojených s projektom „*Výbudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre*“.

V Pravenci, dňa 17. 10. 2025

*Vypožičiavateľ:*

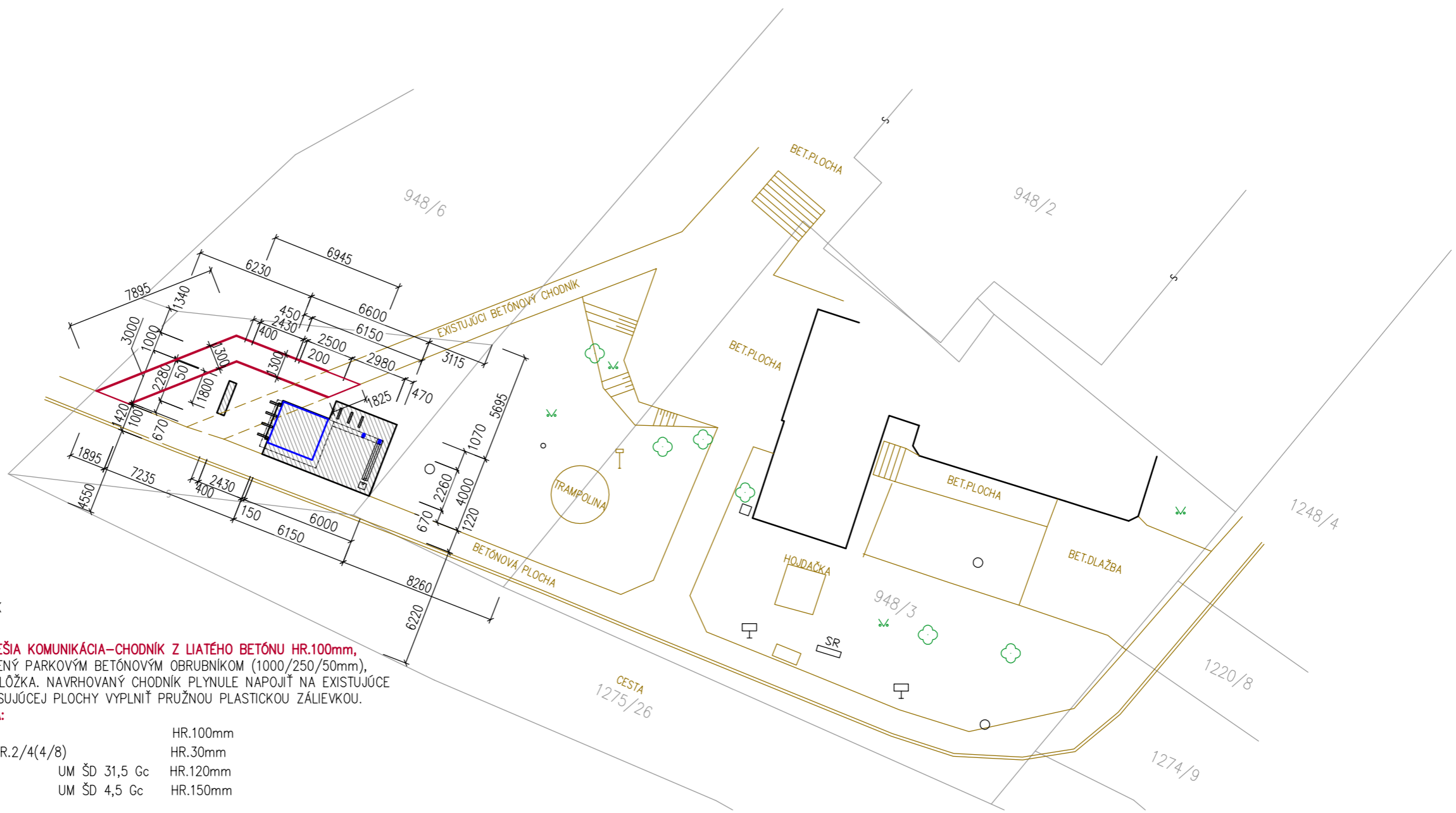
*Požičiavateľ:*

.....  
**Marián Kmeťko**  
starosta obce Pravenec

.....  
**Ing. Jana Matiašková, MBA**  
predseda združenia ZDRUŽENIE OBCÍ  
PRAVNIANSKEJ DOLINY

*Prílohy:*

- *Predbežné zakreslenia zhotovovaných zariadení na predmete výpožičky – situácie z projektovej dokumentácie „Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre“*



## LEGENDA



S07 PRAVENEČ – CYKLOPRÍSTREŠOK

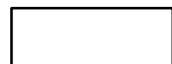


**NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY-PEŠIA KOMUNIKÁCIA-CHODNÍK Z LIATÉHO BETÓNU HR.100mm,**  
 PLOCHA 16,8m<sup>2</sup>. CHODNÍK OHRANIČENÝ PARKOVÝM BETÓNOVÝM OBRUBNÍKOM (1000/250/50mm),  
 OBRUBNÍK ULOŽIŤ DO BETÓNOVÉHO LŮŽKA. NAVRHOVANÝ CHODNÍK PLYNULE NAPOJIŤ NA EXISTUJÚCE  
 PLOCHY. STYK NAVRHOVANEJ A EXISUJÚCEJ PLOCHY VYPLNIŤ PRUŽNOU PLASTICKOU ZÁLIEVKOU.

**SKLADBA NAVRHOVANÉHO CHODNÍKA:**

- |  |               |          |
|--|---------------|----------|
| - LIATY BETÓN                            |               | HR.100mm |
| - LŮŽKO Z DRVENÉHO KAMENIVA, FR.2/4(4/8) |               | HR.30mm  |
| - ŠTRKODRVINA                            | UM ŠD 31,5 Gc | HR.120mm |
| - ŠTRKODRVINA                            | UM ŠD 4,5 Gc  | HR.150mm |
| - PŮVODNÁ ZEMINA                         |               |          |

SPOLU HR.400mm



EXISTUJÚCE OBJEKTY



EXISTUJÚCE KONŠTRUKCIE (PLOCHY, TERÉN...)  
 ODSTRÁNENIE, RESP. ÚPRAVA V MIESTE VÝSTAVBY STAVEBNÝCH OBJEKTOV A INŽINIERSKÝCH SIETÍ.  
 ODSTRÁNENIE OZNAČENEJ EXISTUJÚCEJ ČASTI BETÓNOVÉHO CHODNÍKA V ROZSAHU 10,1m<sup>2</sup>.  
 NA DANEJ PLOCHE MIMO NAVRHOVANÉHO CYKLOPRÍSTREŠKU ZREALIZOVAŤ ZATRÁVNENIE.



HRANICA PARciel, KATASTER C-KN



HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE



ŤARCHY

1275/26

PARCELNÉ ČÍSLO C-KN



EXISTUJÚCA STROMOVÁ ZELEŇ



EXISTUJÚCA TRÁVNATÁ PLOCHA

\* DODRŽAŤ NORMU STN 73 6005. PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE POTREBNÉ DAŤ VYTÝČIŤ POLOHU  
 A SMER VŠETKÝCH VŠETKÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ.

\* PRI ZMENÁCH OPROTI PREDPOKLADOM A PRI ZMENÁCH OPROTI SPRACOVANIU PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE  
 JE POTREBNÁ KONZULTÁCIA S INVESTOROM A PROJEKTANTOM.

\* PRED REALIZÁCIOU STAVBY A PRIDRUŽENÝCH STAVEBNÝCH OBJEKTOV A INŽINIERSKÝCH SIETÍ JE POTREBNÉ VYTÝČENIE  
 VŠETKÝCH EXISTUJÚCICH INŽINIERSKÝCH SIETÍ



ZMENA ČÍSLO	-
DÁTUM	-

AUTOR NÁVRHU	ING. MÁRIO KLOPAN
ZODP. PROJEKTANT	ING. MÁRIO KLOPAN
VYPRACOVAL	ING. MIROSLAVA MÚČKOVÁ
STAVEBNÍK	ZDRUŽENIE OBCÍ PRAVNANSKEJ DOLINY, HLAVNÁ 59/56, 972 11 LAZANY

MIESTO STAVBY	PRAVENEČ	DÁTUM	08/2025
---------------	----------	-------	---------

STAVBA	VYBUDOVANIE INFRAŠTRUKTÚRY NA CYKLOTURISTICKÝCH TRASÁCH NA HORNEJ NITRE	ČÍSLO ZÁKAZKY	25-027
OBJEKT	S07 PRAVENEČ	STUPEŇ	PSO
ČASŤ	ASR. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	MIERKA	1: 250
OBSAH VÝKRESU	SITUAČNÝ VÝKRES STAVBY	FORMÁT	2xA4
		ČÍSLO VÝKRESU	001

**ERGA projekt** s.r.o.  
 Nám. J. C. Hronského 12, 971 01 Práveľdza  
 e-mail: mario.klopan@ergaprojekt.sk  
 tel.: 0905 763 596