

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
medzi

Vypožičiavateľom:

Názov: Obec Pravenec
So sídlom: Obecný úrad č. 208, 972 16 Pravenec
IČO: 00318434
DIČ: 2021162803
Obec zastúpená: Mariánom Kmeťkom, starostom obce

(ďalej len ako „vypožičiavateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Výlučný vlastník:

- parcely registra „C“ parcelné číslo 948/6, druh pozemku ostatná plocha o výmere 306 m² podiel 1/1, parcela evidovaná na LV č. 1 katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Pravenec, okres Prievidza, k. ú. Pravenec

(vyššie uvedená nehnuteľnosť ďalej len ako „predmet výpožičky“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Požičiavateľom:

Názov: ZDRUŽENIE OBCÍ PRAVNÍANSKEJ DOLINY
Právna forma: Združenie obcí
so sídlom: Hlavná 59/56, 972 11 Lazany
IČO: 56 929 242
DIČ: 2122507211
Predseda združenia: Ing. Jana Matiašková, MBA
Nezávislé združenie obcí: obec Kanianka, obec Kľačno, obec Kocurany, obec Lazany, obec Malinová, obec Nitrianske Pravno, obec Opatovce nad Nitrou, obec Poruba, obec Pravenec, obec Tužina

(ďalej len ako „požičiavateľ“ alebo „združenie“ v príslušnom gramatickom tvare)

(vypožičiavateľ a požičiavateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu ako aj spôsobilosť na právne úkony s ňou súvisiace nie sú žiadnym spôsobom obmedzené alebo vylúčené.
2. Zmluvné strany majú záujem v súvislosti s prípravou projektu a v rámci nižšie uvedenej dotačnej schémy (opatrenia) vybudovať cykloprístrešky (ďalej aj ako „zariadenie“).

V tejto súvislosti je vyhlásená výzva na investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity a cykloturistiku, kód výzvy PSK-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR pre projekty integrovanej územnej investície. Požičiavateľ má na základe tejto zmluvy o výpožičke právo uskutočniť projekt a právo užívať nehnuteľnosť alebo jej časť v súlade s projektom v zmysle ŽoNFP s názvom:

- Opatrenie 5.2.4: názov projektu: „Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre“, kód ŽoNFP v ITMS21+: NFP401501G166 (ďalej aj ako „projekt“ alebo „zariadenie“ v príslušnom gramatickom tvare)

Tento projekt sa má zrealizovať v príslušných katastrálnych územiach obcí hornej Nitry, ktoré sú členmi združenia, a to na časti nehnuteľností uvedených nižšie podľa podmienok tejto zmluvy.

3. Prílohou k tejto zmluve sú aj predbežné zakreslenia zhotovovaných zariadení na predmete výpožičky s tým, že ich presné geodetické zameranie bude zabezpečené na náklady združenia po ich zhotovení podľa podmienok tejto zmluvy.
4. Združenie je združením samotných obcí, ktoré majú v súlade s § 1 ods. 2, § 4 ods. 3 písm. f), h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení záujem vybudovať infraštruktúru spočívajúcu vo vybudovaní cykloturistických trás na hornej Nitre v obci Lazany, Pravenec, Tužina, Poruba, Kocurany, Malinová, Opatovce nad Nitrou, Kanianka na predmetoch výpožičky tak, aby slúžili všetkým občanom obcí, vypožičiavateľom, ale aj širokej verejnosti, a tým chcú vypožičiavateľa, ale aj združenie plniť svoje povinnosti, úlohy uvedené vo vyššie uvedenom zákone. Združenie má záujem projekt financovať z nenávratného finančného príspevku poskytnutého zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu SR v rámci projektu „Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre“, kód ŽoNFP NFP401501G166.

Článok I. **Predmet zmluvy**

- 1.1 Touto Zmluvou sa Vypožičiavateľ zaväzuje predmet výpožičky prenechať združeniu na dočasné užívanie v súlade s touto zmluvou a združenie sa zaväzuje predmet výpožičky použiť na účel výpožičky uvedený v tejto zmluve.

Článok II. **Predmet výpožičky**

- 2.1 Predmetom výpožičky je časť pozemku v **katastrálnom území** obce **Pravenec**, ktorý je uvedený v úvode tejto zmluvy ako predmet výpožičky vypožičiavateľa v rozsahu umiestnenia zariadenia.

Článok III. **Odplata za užívanie**

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom užívaní predmetu výpožičky z dôvodu, že predmet výpožičky, resp. na ňom zhotovené zariadenie „Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre“ slúži širokej verejnosti.

Článok IV. **Účel výpožičky**

- 4.1 Združenie použije predmet výpožičky na zhotovenie zariadenia, ktoré bude slúžiť na používanie pre širokú verejnosť v regióne.

Článok V.
Doba platnosti zmluvy

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá na dobu určitú od platnosti a účinnosti zmluvy do 31.12.2031 alebo po dobu udržateľnosti projektu.
- 5.2 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená vypovedať túto zmluvu alebo od nej odstúpiť skôr ako po uplynutí dňa 31.12.2031 alebo po dobu udržateľnosti projektu.

Článok VI.
Prehlásenia zmluvných strán

- 6.1 Združenie prehlasuje, že pozná stav predmetu výpožičky a v tomto stave ho preberá do užívania podľa podmienok tejto zmluvy.
- 6.2 Združenie prehlasuje, že všetky náklady spojené s projektom bude znášať Združenie.
- 6.3. Vypožičiavateľ prehlasuje že pozemky, ktoré sú predmetom výpožičky, nie sú ku dňu podpisu Zmluvy zaťažené žiadnym záložným právom, inou povinnosťou, žiadnou právnou alebo faktickou vadou, nezaplatenými daňami a inými nesplnenými daňovými povinnosťami alebo inými právami tretích osôb, okrem vecných bremien, ktoré sa nachádzajú na liste vlastníctva ku dňu uzavretia tejto zmluvy, ale nebránia k uzavretiu tejto zmluvy.

Článok VII.
Práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že:
 - a) Vypožičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy zo zákonných dôvodov po uplynutí lehoty uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy, len ak požičiavateľ porušuje povinnosti uvedené v tejto zmluve.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé zmluvné strany sú z dôvodov uvedených v bode 7.1 oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v celom jej rozsahu alebo z časti.
- 7.3 Odstúpenie podľa tejto zmluvy musí mať písomnú podobu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.
- 7.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade zániku tejto zmluvy podľa bodu 7.1 urobia vo vzájomnej písomnej dohode všetko potrebné na to, aby sa čo v najkratšom čase dosiahol stav, ktorý existoval v čase pred uzavretím tejto zmluvy, t.j. zmluvné strany uzavru osobitnú dohodu, či sa zariadenia na predmete výpožičky odstránia alebo ponechajú, v prípade, že sú funkčné, na ďalšie užívanie na predmete výpožičky.
- 7.4.1 V prípade, že po zániku tejto zmluvy zariadenia umiestnené na predmete výpožičky prestanú plniť svoj účel alebo budú nefunkčné, požičiavateľ ich odstráni na svoje náklady.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v deň platnosti a účinnosti tejto zmluvy vypožičiavateľ odovzdá združeniu predmet výpožičky a vstúpi do užívania predmetu výpožičky.

- 7.6 Vypožičiavateľ podpisom tejto zmluvy splnomocňuje Požičiavateľa na všetky úkony, na základe ktorých je možné nakladať s predmetom výpožičky v rozsahu účelu výpožičky podľa všetkých právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 7.7 Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán po uplynutí dňa 31.12.2031, nie však skôr ako uplynie posledný deň lehoty udržateľnosti projektu.
- 7.8 Združenie sa v lehote 60tich dní od dania do užívania alebo kolaudácie projektu zaväzuje dať vyhotoviť geometrický plán, v ktorom bude presne vymedzený rozsah projektu na predmete výpožičky na vlastné náklady dá zapísať tento geometrický plán do katastra nehnuteľností.
- 7.9 Zmluvné strany sa dohodli, že ak to bude potrebné, účelné alebo to bude chcieť požičiavateľ, v lehote 3 dní od požiadania uzavrie vypožičiavateľ písomný dodatok k tejto zmluve, ktorého obsahom bude postúpenie práv a povinností z tejto zmluvy na tretiu osobu, t.j. na niektorú z obcí, ktorá je členom združenia.

Článok VIII. **Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, vážne a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 8.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch.
- 8.3 Zmluva je platná dňom podpísania Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnej registri zmlúv na webovej doméne *www.crz.sk*. Zmeny tejto Zmluvy musia byť zverejnené v centrálnej registri zmlúv na webovej doméne *www.crz.sk* a vyhotovené vo forme písomných, postupne číslovaných dodatkov, podpísaných, predpísaným spôsobom dotknutými účastníkmi.
- 8.4 Zmluva bola uzavretá zo slobodnej vôle Zmluvných strán, určite a vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Túto skutočnosť Zmluvné strany potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 8.5 Zmluvné strany splnomocňujú JUDr. Gabriela Olšovského, advokáta, zapísaného v zozname advokátov č.: 5973, ktorý vykonáva činnosť advokáta prostredníctvom spol. Advokátska kancelária OLŠOVSKÝ, spol. s r.o., so sídlom G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 50 595 652, DIČ: 2120387566, zapísanej v OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33827/R, ako konateľ uvedenej spoločnosti k oprávam zjavných nesprávností a chýb v tejto zmluve, na uzatváranie dodatkov k tejto zmluve potrebných pre naplnenie účelu tejto zmluvy a všetkých úkonov spojených s projektom „Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre“.

V Pravenci, dňa 14.8.2026

Vypožičiavateľ:

Požičiavateľ:

Marián Kmeťko
starosta obce Pravenec

Ing. Jana Matiašková, MBA
predseda združenia ZDRUŽENIE OBCÍ
PRAVNANSKEJ DOLINY

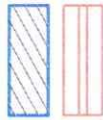
Prílohy:

- Predbežné zakreslenia zhotovovaných zariadení na predmete výpožičky – situácie z projektovej dokumentácie „Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre“

LEGENDA INŽINIERSKÝCH SIETÍ - EXISTUJÚCE

- VERNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
- VERNÉ TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY
- VERNÝ NN ELEKTRICKÝ ROZVOD

LEGENDA



S07 PRAVENEK - CYKLOPRÍSTREŠOK

NÁVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY - PEŠIA KOMUNIKÁCIA - CHODNÍK Z LIATEHO BETÓNU HR.100mm.
PLOCHA 16,8m². CHODNÍK OHRANIČENÝ PARKOVÝM BETONOVÝM OBRUBNÍKOM (1000/250/50mm).
OBRUBNÍK ULOŽÍŤ DO BETONOVÉHO LÔŽKA. NÁVRHOVANÝ CHODNÍK PLYNULÉ NÁPOJŤ NA EXISTUJÚCE
PLOCHY. STYK NÁVRHOVANEJ A EXISTUJÚCEJ PLOCHY VYPLNIŤ PRUŽNOU PLASTIKOVOU ZALIEVKOU.

SKLADBA NÁVRHOVANEHO CHODNÍKA:

- LIATY BETÓN HR.100mm
- LÔŽKO Z DREVENÉHO KAMENIVA, FR.2/4(4/8) HR.30mm
- ŠTRKODRŽKA UM ŠD 31,5 Gc HR.120mm
- ŠTRKODRŽKA UM ŠD 4,5 Gc HR.150mm
- PÔVODNÁ ZEMIA

SPOLU



EXISTUJÚCE OBJEKTY

EXISTUJÚCE KONŠTRUKČIE (PLOCHY, TERÉNY)
ODSTRÁNENIE, RESP. ÚPRAVA V MIESTE VYSTAVBY STAVEBNÝCH OBJEKTOV A INŽINIERSKÝCH SIETÍ.
ODSTRÁNENIE OZNAČENEJ EXISTUJÚCEJ ČÁSTI BETONOVÉHO CHODNÍKA V ROZSAHU 10,1m².
NA DANEJ PLOCHE MIMO NÁVRHOVANEHO CYKLOPRÍSTREŠU ZREALIZOVAŤ ZATRAVENIE.

HRANICA PARCEL, KATASTER C-KN

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

ČARHY

1275/26

PARCELNÉ ČÍSLO C-KN

EXISTUJÚCA STROMOVÁ ZELEN

EXISTUJÚCA TRAVNATÁ PLOCHA

* DODRŽAŤ NORMU STN 73 6005. PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE POTREBNÉ DAŤ VYTÝČAŤ POLOHU

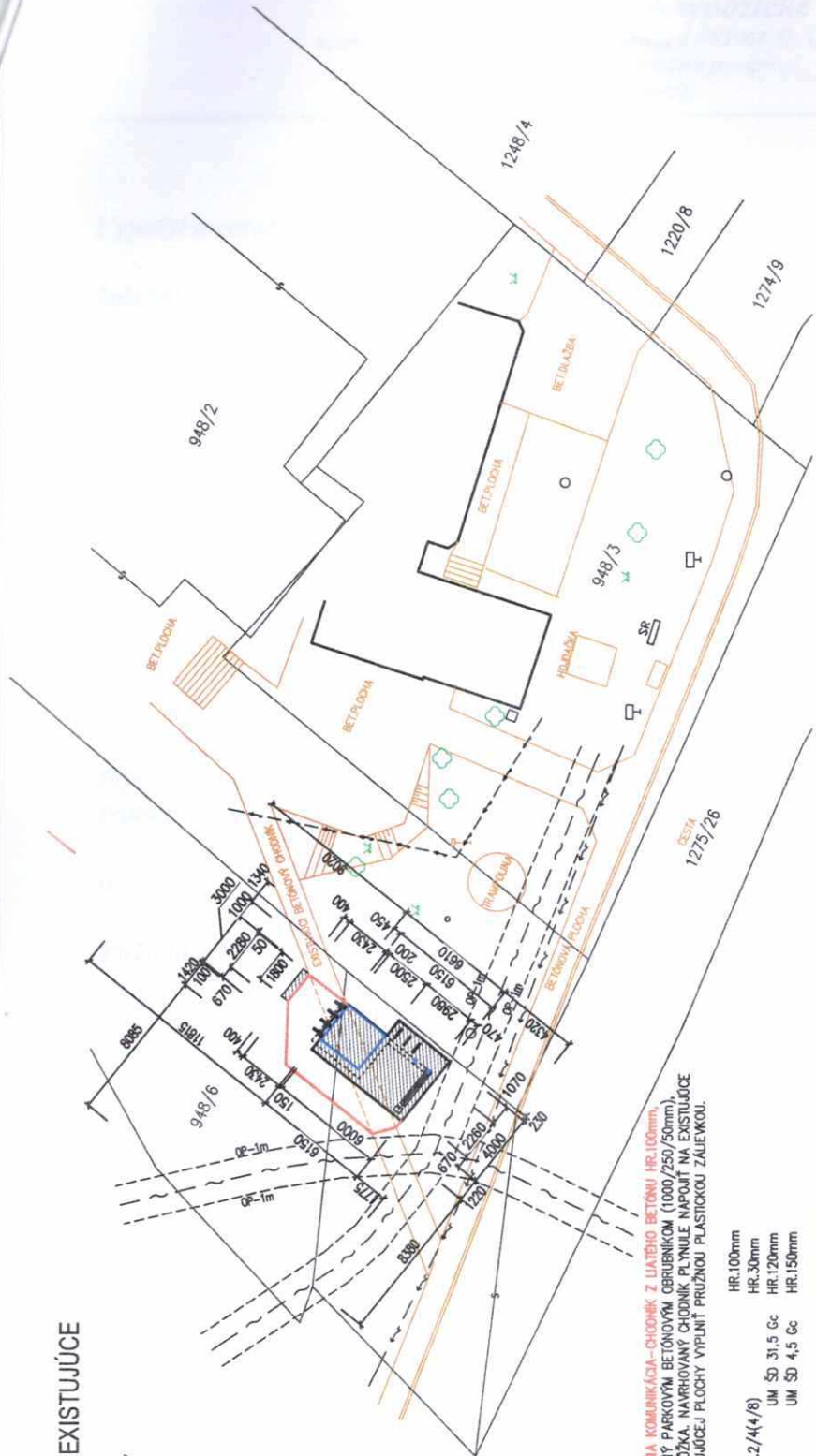
A SMER VŠETKÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ.

* PRI ZMENÁCH OPROTÍ PREDPOKLADOM A PRI ZMENÁCH OPROTÍ SPRACOVANÍU PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

JE POTREBNÁ KONZULTÁCIA S INVEŠTOROM A PROJEKTANTOM.

* PRED REALIZÁCIOU STAVBY A PRÍRÚŽENÝCH STAVEBNÝCH OBJEKTOV A INŽINIERSKÝCH SIETÍ JE POTREBNÉ VYTÝČAŤ

VŠETKÝCH EXISTUJÚCICH INŽINIERSKÝCH SIETÍ



ZMENA	ČÍSLO	ZI
DÁTUM	07/2026	

±0,000= - m.n.m.

AUTOR NÁVRHU ING. MÁRIO KLOPAN

ZODP. PROJEKTANT ING. MÁRIO KLOPAN

VYPRACOVAL ING. MIROSLAVA MÚČKOVÁ

STAVEBNÍK ZDRUŽENIE OBCÍ PRAVANSKEJ DOLINY,

HLAVNÁ 59/56, 972 11 LAZANY

MIESTO STAVBY PRAVENEK

DÁTUM 08/2025

ČÍSLO ZÁKAZKY 25-027

STUPEN PSO

MIERKA 1:250

FORMÁT 2x44

ČÍSLO VÝKRESU 001

STAVBA VYBUDOVANIE INFRAŠTRUKTÚRY NA
CYKLOTURISTICKÝCH TRASÁCH NA HORNEJ NITRE

OBJEKT S07 PRAVENEK

ČASŤ ASR. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE

OBSAH VÝKRESU SITUÁČNÝ VÝKRES STAVBY

ERGA projekt s.r.o.

Nám. J. C. Hronského 12, 971 01 Pravleđa
e-mail: nerbal@ergaprojekt.sk
tel: 0905 763 396