

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pravenci konaného dňa 24.3.2021

Prítomní:

starosta obce: Ing. Róbert Mikulášik
poslanci OZ: Ing. Katarína Henželová, Ing. Martin Kobela, Urban Obert, Ing. Marian Dvorský,
Lenka Kmeťová

hlavný kontrolór obce: Kvetoslava Brayerová - neprítomná

Nepřítomní:

poslanci OZ: Michal Hudek, Ing. Jozef Tipul

Program zasadnutia:

1. otvorenie
2. určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. správa starostu obce a plnení uznesení z prechádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a správa o činnosti obce
4. prejednanie a schválenie návrhu Záverečného účtu obce Pravenec za rok 2020, prejednanie a schválenie návrhu Individuálnej výročnej správy obce Pravenec za rok 2020, predloženie stanoviska hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Pravenec za rok 2020
5. informácia o rozpočtovom opatrení č. 2/2021 v kompetencii starostu obce, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2021
6. prejednanie a schválenie rozpočtového opatrenia č. 3/2021 v kompetencii obecného zastupiteľstva, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2021
7. prejednanie návrhu na úpravu platu starostu obce
8. prejednanie žiadostí
 - žiadosť Mariána Krča o odkúpenie pozemku parc. č. 1248/103, k.ú. Pravenec, podľa GP č. 9/2021
9. rôzne
 - Upovedomenie o prerokovaní Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja na roky 2021 – 2027“
 - prejednanie vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a.s., k žiadosti obce, na základe požiadavky niektorých obyvateľov obce, na možnosť zriadenia prípojok na optickú sieť formou zemných prípojok namiesto vzdušných prípojok
10. diskusia
11. ukončenie.

K bodu č. 1

V bode č. 1 starosta otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Pravenci, prečítal program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pravenci a dal o ňom hlasovať.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
návrh programu Obecného zastupiteľstva v Pravenci na deň 24.3.2021
- II. schvaľuje
program Obecného zastupiteľstva v Pravenci na deň 24.3.2021 tak, ako bol predložený.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

K bodu č. 2

V bode č. 2 zvolili poslanci návrhovú komisiu v zložení:

predseda: Lenka Kmeťová členovia: Ing. Martin Kobela, Ing. Katarína Henželová

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: Lenka Kmeťová - predseda, Ing. Martin Kobela – člen,
Ing. Katarína Henželová - člen
- II. volí
návrhovú komisiu v zložení: Lenka Kmeťová - predseda, Ing. Martin Kobela – člen, Ing. Katarína Henželová - člen.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

K bodu č. 3

V bode č. 3 starosta predložil správu starostu obce a plnení uznesení z prechádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a správa o činnosti obce.

Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a správa o činnosti obce:

1. Plnenie uznesení

- uznesením č. 49/2020 bola komisii pre územné plánovanie, stavebný poriadok a životné prostredie postúpená sťažnosť týkajúca sa vytekania vody s nánosmi piesku, štrku a blata na miestnu komunikáciu parc. č. 441 a 196/1, k.ú. Pravenec, z pozemkov parc. č. 447/2, 445/7 a 445/9, k.ú. Pravenec, v prípade výdatných zrážok – uznesenie zostáva v sledovaní

2. Správa o činnosti obce

- rekonštrukcia Domu smútku v časti Dedina
práce na rekonštrukcii objektu Domu smútku v časti Dedina pokračujú ako to umožňuje počasie
- od 1.4.2021 bude pre obec zabezpečovať služby v oblasti nakladania s odpadmi spoločnosť FM – Trans SK, s.r.o., ktorá predložila najnižšiu cenovú ponuku v rámci vykonaného prieskumu trhu; aktuálne sa pripomienkujú zmluvy, nakoľko zvlášť bude zmluva na zber a zneškodnenie zmesového komunálneho odpadu, objemného odpadu, drobného stavebného odpadu a BRO a zvlášť na zber a zhodnotenie vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu; harmonogramy zberu budú včas oznámené
- po veľkonočných sviatkoch sa v obci uskutoční zber objemného odpadu a drobného stavebného odpadu
- SVP, š.p. bol opakovane kontaktovaný ohľadom stanovenia postupu pri majetovoprávnom usporiadaní pozemkov pod korytom vodného toku Lihotský potok – opäť neprišla žiadna odpoveď

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

I. berie na vedomie

správu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a správu o činnosti obce.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 4

V bode č. 4 predseda finančnej komisie Ing. Marian Dvorský predložil na prejednanie a schválenie návrh Záverečného účtu obce Pravenec za rok 2020, návrh Individuálnej výročnej správy obce Pravenec za rok 2020, stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Pravenec za rok 2020.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

I. berie na vedomie

- a) návrh Individuálnej výročnej správy obce Pravenec za rok 2020
- b) návrh Záverečného účtu obce Pravenec za rok 2020
- c) stanovisko hlavného kontrolóra obce Pravenec k návrhu Záverečného účtu obce Pravenec za rok 2020

II. potvrdzuje

- a) zostatok finančných prostriedkov z finančných operácií vo výške 75.298,01 eur
- b) schodok kapitálového rozpočtu, ktorý bol v priebehu roka 2020 krytý finančnými prostriedkami z rezervného fondu, vo výške 107.000 eur

III. schvaľuje

- a) Záverečný účet obce Pravenec a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad
- b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia 182.402,52 eur na:
 - tvorbu rezervného fondu zo zostatku prostriedkov z finančných operácií 75.298,01 eur
 - tvorbu zákonného rezervného fondu v zákonnej tvorbe 10 % 18.240,25 eur
 - tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia 88.864,26 eur.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 5

V bode č. 5 starosta informoval o rozpočtovom opatrení č. 2/2021 v kompetencii starostu obce, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2021.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

I. berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 2/2021 v kompetencii starostu obce, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2021.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 6

V bode č. 6 starosta predložil na prejednanie a schválenie rozpočtové opatrenie č. 3/2021 v kompetencii obecného zastupiteľstva, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2021.

OR doporučuje schváliť OZ rozpočtové opatrenie č. 3/2021, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2021 so zapracovanými položkami, tak ako bolo predložené.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2021 v kompetencii obecného zastupiteľstva, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2021
- II. schvaľuje
rozpočtové opatrenie č. 3/2021, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2021 tak, ako bolo predložené.

Rozpočet obce po treťom rozpočtovom opatrení:

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	14 750,00 €
v tom: bežné príjmy	14 750,00 €
kapitálové príjmy	0,00 €
príjmové finančné operácie	0,00 €
Výdavková časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	14 750,00 €
v tom: bežné výdavky	12 450,00 €
kapitálové výdavky	2 300,00 €
výdavkové finančné operácie	0,00 €

Celková bilancia rozpočtu po treťom rozpočtovom opatrení:

Príjmová časť rozpočtu	1 026 360,00 €
v tom: bežné príjmy	551 060,00 €
kapitálové príjmy	0,00 €
príjmové finančné operácie	475 300,00 €
Výdavková časť rozpočtu	1 026 360,00 €
v tom: bežné výdavky	548 760,00 €
kapitálové výdavky	471 600,00 €
výdavkové finančné operácie	6 000,00 €

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 7

V bode č. 7 starosta predložil na prejednanie návrh na úpravu platu starostu obce.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
návrh obecnej rady na zníženie platu starostu obce o 40 %, od 1.4.2021
- II. schvaľuje
zníženie platu starostu obce o 40 %, od 1.4.2021.
Od 1.4.2021 je mesačný plat starostu obce určený podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za návrh hlasovali 4 poslanci

proti: 1 /Ing. Dvorský/

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 8 - prejednanie žiadostí

- žiadosť Mariána Krča o odkúpenie pozemku parc. č. 1248/103, k.ú. Pravenec, podľa GP č. 9/2021

Uvedená žiadosť bola prejednaná na zasadnutí obecnej rady, ktorá doporučuje jej schválenie s nasledovnými podmienkami:

- predkupné právo v prospech obce
- predajná cena bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý dá vyhotoviť na svoje náklady žiadateľ, minimálne však 6 eur/m²
- kupujúci s kúpnu cenou uhradí poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
- kupujúci uhradí poplatok súvisiaci s vyhotovením kúpno-predajnej zmluvy vo výške 16 eur.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mariána Krča o odkúpenie pozemku parc. č. 1248/103, k.ú. Pravenec, podľa geometrického plánu č. 9/2021
- b) návrh na vyradenie pozemku parc. č. 1248/103, k.ú. Pravenec z majetku obce z dôvodu prebytočnosti
- c) návrh, že podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúci v skutočnosti, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych práv k pozemku s celkovou výmerou 35 m². Na uvedenom pozemku je postavené oplotenie prislúchajúce k bytovému domu súp. č. 352, pričom pozemok má približné rozmery 65,4 m x 0,53 m. Vzhľadom na jeho tvar a polohu je pre obec nevyužiteľný a taktiež nie je vhodné uvažovať nad prevodom vlastníctva k predmetnému pozemku spôsobmi podľa § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.

II. schvaľuje

- a) vyradenie pozemku parc. č. 1248/103, k.ú. Pravenec, vytvoreného geometrickým plánom č. 9/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMark, s.r.o., z majetku obce z dôvodu prebytočnosti
- b) v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dôvod prevodu pozemku parc. č. 1248/103, k.ú. Pravenec vytvoreného geometrickým plánom č. 9/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMark, s.r.o., zastavaná plocha, o výmere 35 m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa spočívajúci v skutočnosti, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych práv k pozemku s celkovou výmerou 35 m². Na uvedenom pozemku je postavené oplotenie prislúchajúce k bytovému domu súp. č. 352, pričom pozemok má približné rozmery 65,4 m x 0,53 m. Vzhľadom na jeho tvar a polohu je pre obec nevyužiteľný a taktiež nie je vhodné uvažovať nad prevodom vlastníctva k predmetnému pozemku spôsobmi podľa § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.

III. určuje

podmienky predaja:

- predkupné právo v prospech obce
- predajná cena bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý dá vyhotoviť na svoje náklady žiadateľ, minimálne však 6 eur/m²
- kupujúci s kúpnu cenou uhradí poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
- kupujúci uhradí poplatok súvisiaci s vyhotovením kúpno-predajnej zmluvy vo výške 16 eur.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 9 – rôzne

V bode rôzne starosta predložil na prejednanie:

- upovedomenie o prerokovaní Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja na roky 2021 – 2027“

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

I. berie na vedomie

upovedomenie o prerokovaní Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja na roky 2021 – 2027.“

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

- prejednanie vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a.s., k žiadosti obce, na základe požiadavky niektorých obyvateľov obce, na možnosť zriaďovania prípojok na optickú sieť formou zemných prípojok namiesto vzdušných prípojok

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

I. berie na vedomie

vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom, a.s., k žiadosti obce, na základe požiadavky niektorých obyvateľov obce, na možnosť zriaďovanie prípojok na optickú sieť formou zemných prípojok namiesto vzdušných prípojok

II. neschvaľuje

použitie jednorazovej peňažnej náhrady od spoločnosti Slovak Telekom, a.s., za obmedzenie v obvyklom užívaní, v súvislosti s výstavbou optickej siete v obci, v predbežnej výške 4.500 eur, na financovanie zmeny spôsobu pripojenia na optickú sieť (zo vzduchu do zeme), pre rodinné domy súp. č. 63 – 70.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

- zriadenie komisie pre vybavenie sťažností proti činnosti poslanca obecného zastupiteľstva, starostu obce a hlavného kontrolóra obce v zmysle zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. zriaďuje komisiu pre vybavenie sťažností proti činnosti poslanca obecného zastupiteľstva, starostu obce a hlavného kontrolóra obce v zmysle zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov
- II. volí
 - a) členov komisie poslancov obecného zastupiteľstva: Ing. Mariána Dvorského, Lenku Kmeťovú, Ing. Martina Kobelu
 - b) náhradníkov poslancov obecného zastupiteľstva: Ing. Katarínu Henželovú, Urbana Oberta.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

- podnet od obyvateľa obce, týkajúci sa parkovania motorových vozidiel na miestnych komunikáciách v obci a zvýšenia bezpečnosti chodcov v obci

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie podnet od obyvateľa obce, týkajúci sa parkovania motorových vozidiel na miestnych komunikáciách v obci a zvýšenia bezpečnosti chodcov v obci
- II. ukladá komisii pre verejný poriadok zaoberať sa podnetom týkajúcim sa parkovania motorových vozidiel na miestnych komunikáciách v obci a zvýšenia bezpečnosti chodcov v obci a vyhodnotiť navrhnuté opatrenia uvedené v doručenom podnete.
Termín: do ďalšieho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

K bodu č. 10

Po prejednaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie poslancov OZ ukončil.

Ing. Róbert Mikulášik
starosta obce

Zapísala:
Kmeťová Jana

Overovatelia zápisnice:
Ing. Katarína Henželová
Ing. Marian Dvorský