

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pravenci konaného dňa 30.8.2022

Prítomní:

starosta obce: Ing. Róbert Mikulášik
poslanci OZ: Urban Obert, Lenka Kmeťová, Ing. Katarína Henželová, Michal Hudek

Neprítomní:

poslanci OZ: Ing. Marian Dvorský, Ing. Jozef Tipul, Ing. Martin Kobela
hlavný kontrolór obce: JUDr. Martin Mokrý

Program zasadnutia:

1. otvorenie
2. určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. prejednanie a schválenie návrhu na zmenu uznesenia č. 27/2022 zo dňa 18.5.2022
4. prejednanie a schválenie rozpočtového opatrenia č. 7/2022, ktorým sa mení rozpočet obce Pravenec na rok 2022
5. rôzne
6. diskusia
7. ukončenie.

K bodu č. 1

V bode č. 1 starosta otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Pravenci, prečítal program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pravenci a dal o ňom hlasovať.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
návrh programu Obecného zastupiteľstva v Pravenci na deň 30.8.2022
- II. schvaľuje
program Obecného zastupiteľstva v Pravenci na deň 30.8.2022 tak, ako bol predložený.

Hlasovanie:

za návrh hlasovali 4 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

K bodu č. 2

V bode č. 2 zvolili poslanci návrhovú komisiu v zložení: Lenka Kmeťová - predseda, Urban Obert – člen, Michal Hudek – člen.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: Lenka Kmeťová – predseda, Michal Hudek – člen, Urban Obert – člen
- II. volí
návrhovú komisiu v zložení: Lenka Kmeťová – predseda, Michal Hudek – člen, Urban Obert – člen.

Hlasovanie:

za návrh hlasovali 4 poslanci proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

K bodu č. 3

V bode č. 3 starosta predložil na prejednanie a schválenie návrh na zmenu uznesenia č. 27/2022 zo dňa 18.5.2022.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci.

- I. berie na vedomie
 - a) Rozhodnutie Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, číslo: V 5293/2022, zo dňa 24.08.2022, o prerušení návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy, ktorú uzavreli Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, ako predávajúci a Obec Pravenec, IČO: 00318434, ako kupujúci, ohľadne nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Pravenec

- b) potrebu upraviť pôvodné uznesenie tak, aby bolo možné vo vyššie uvedenom katastrálnom konaní pokračovať
- c) návrh na zmenu uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pravenci č. 27/2022, zo dňa 18.5.2022, a to nasledovne:

1. v bode II. „schvaľuje“ sa slová „návrh Kúpnej zmluvy“ nahrádzajú slovami „Kúpnu zmluvu“
2. bod II. „schvaľuje“ sa dopĺňa o odsek označený písmenom a), ktorý znie:

„a) kúpu nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k.ú. Pravenec, zapísaného ako:

STAVBY: zapísané na LV č. 614:

- budova SOU súp. č. 43, postavená na parc. č. 1248/5
- dielne súp. č. 353, postavené na parc. č. 1248/31
- dielne súp. č. 353, postavené na parc. č. 1248/32
- dielne súp. č. 353, postavené na parc. č. 1248/33
- plynová kotolňa súp. č. 353, postavená na parc. č. 1248/51
- sklad súp. č. 353, postavená na parc. č. 1248/63

POZEMKY : parcely registra „C“ zapísané na LV č. 614:

- parc. č. 952/7 - trvalé trávne porasty o výmere 653 m²
- parc. č. 1248/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 442 m²
- parc. č. 1248/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 203 m²
- parc. č. 1248/10 - ostatné plochy o výmere 3 057 m²
- parc. č. 1248/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 907 m²
- parc. č. 1248/16 - ostatné plochy o výmere 2 455 m²
- parc. č. 1248/17 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 906 m²
- parc. č. 1248/31 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 291 m²
- parc. č. 1248/32 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 733 m²
- parc. č. 1248/33 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m²
- parc. č. 1248/34 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m²
- parc. č. 1248/35 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²
- parc. č. 1248/38 - ostatné plochy o výmere 341 m²
- parc. č. 1248/39 - ostatné plochy o výmere 249 m²
- parc. č. 1248/51 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²
- parc. č. 1248/63 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m²
- parc. č. 1250/6 - trvalé trávne porasty o výmere 551 m²

za kúpnu cenu vo výške 209 632,95 eur (slovom: Dvestodevät tisíc šesť stotridsať dva eur deväťdesiatpäť centov), od predávajúceho: TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36126624, so záväzkom obce Pravenec, že do 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, vykoná na vlastné náklady a bez nároku na akúkoľvek refundáciu zo strany Trenčianskeho samosprávneho kraja odstránenie stavieb, ktoré sú predmetom prevodu.“

3. Doterajší text sa označuje ako odsek označený písmenom b).

Hlasovanie:

za návrh hlasovali 4 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

I. schvaľuje

zmenu uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pravenci č. 27/2022, zo dňa 18.5.2022 a to nasledovne:

1. v bode II. „schvaľuje“ sa slová „návrh Kúpnej zmluvy“ nahrádzajú slovami „Kúpnu zmluvu“
2. bod II. „schvaľuje“ sa dopĺňa o odsek označený písmenom a), ktorý znie:

„a) kúpu nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k.ú. Pravenec, zapísaného ako:

STAVBY: zapísané na LV č. 614:

- budova SOU súp. č. 43, postavená na parc. č. 1248/5
- dielne súp. č. 353, postavené na parc. č. 1248/31
- dielne súp. č. 353, postavené na parc. č. 1248/32
- dielne súp. č. 353, postavené na parc. č. 1248/33
- plynová kotolňa súp. č. 353, postavená na parc. č. 1248/51
- sklad súp. č. 353, postavená na parc. č. 1248/63

POZEMKY : parcely registra „C“ zapísané na LV č. 614:

- parc. č. 952/7 - trvalé trávne porasty o výmere 653 m²
- parc. č. 1248/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 442 m²
- parc. č. 1248/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 203 m²
- parc. č. 1248/10 - ostatné plochy o výmere 3 057 m²
- parc. č. 1248/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 907 m²
- parc. č. 1248/16 - ostatné plochy o výmere 2 455 m²
- parc. č. 1248/17 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 906 m²
- parc. č. 1248/31 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 291 m²
- parc. č. 1248/32 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 733 m²
- parc. č. 1248/33 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m²
- parc. č. 1248/34 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m²
- parc. č. 1248/35 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²
- parc. č. 1248/38 - ostatné plochy o výmere 341 m²
- parc. č. 1248/39 - ostatné plochy o výmere 249 m²
- parc. č. 1248/51 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²
- parc. č. 1248/63 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m²
- parc. č. 1250/6 - trvalé trávne porasty o výmere 551 m²

za kúpnu cenu vo výške 209 632,95 eur (slovom: Dvestodevät'tisícšesťstotrid-saťdva eur deväťdesiatpäť centov), od predávajúceho: TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36126624, so záväzkom obce Pravenec, že do 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, vykoná na vlastné náklady a bez nároku na akúkoľvek refundáciu zo strany Trenčianskeho samosprávneho kraja odstránenie stavieb, ktoré sú predmetom prevodu.“

3. Doterajší text sa označuje ako odsek označený písmenom b).

Hlasovanie:

za návrh hlasovali 4 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 4

V bode č. 4 starosta predložil na prejednanie a schválenie rozpočtové opatrenie č. 7/2022, ktorým sa mení rozpočet obce Pravenec na rok 2022.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
návrh rozpočtového opatrenia č. 7/2022, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2022
- II. schvaľuje
návrh rozpočtového opatrenia č. 7/2022, ktorým sa mení rozpočet obce na rok 2022.

Rozpočet obce po siedmom rozpočtovom opatrení:

Príjmová časť rozpočtu sa nemení

Výdavková časť rozpočtu sa nemení

Celková bilancia rozpočtu po siedmom rozpočtovom opatrení:

Príjmová časť rozpočtu	1.124.870,00 €
v tom: bežné príjmy	632.150,00 €
kapitálové príjmy	53.000,00 €
príjmové finančné operácie	439.720,00 €
Výdavková časť rozpočtu	1.124.870,00 €
v tom: bežné výdavky	603.360,00 €
kapitálové výdavky	511.500,00 €
výdavkové finančné operácie	10.010,00 €

Hlasovanie:

za návrh hlasovalo 4 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 5 - rôzne

V bode č. 5 starosta predložil na prejednanie a schválenie návrh nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, ako prenajímateľom, a obcou Pravenec, ako nájomcom, na predmet nájmu - pozemky registra C KN parc. č. 2191/2 a 2191/3, k.ú. Pravenec, a jej podmienky.

Uznesenie k tomuto bodu rokovania:

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
návrh nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, ako prenajímateľom, a obcou Pravenec, ako nájomcom, na predmet nájmu - pozemky registra C KN parc. č. 2191/2 a 2191/3, k.ú. Pravenec, a jej podmienky
- II. schvaľuje
návrh nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, ako prenajímateľom, a obcou Pravenec, ako nájomcom, na predmet nájmu - pozemky registra C KN parc. č. 2191/2 a 2191/3, k.ú. Pravenec, a jej podmienky
- III. poveruje
starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, ako prenajímateľom, a obcou Pravenec, ako nájomcom, na predmet nájmu - pozemky registra C KN parc. č. 2191/2 a 2191/3, k.ú. Pravenec.

Hlasovanie:

za návrh hlasovali 4 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Ďalej v bode rôzne starosta informoval OZ ohľadom zmluvy o dielo, ktorá sa má uzatvoriť s p. Jozefom Majzlanom – monografia obce Pravenec.

K bodu č. 7

Po prejednaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie poslancov OZ ukončil.

Ing. Róbert Mikulášik
starosta obce

Zapísala:

Kmeťová Jana

Overovatelia zápisnice:

Michal Hudek

Urban Obert